



URBANE VISIONEN FÜR DIE STADT VON MORGEN

OTEC

Die OTEC existiert seit 1946. In der damaligen Zeit war das Unternehmen noch für die Lebensmittel-Fabrikation bei Pfanni zuständig. Seit 1996 beschäftigt sich die OTEC mit der Entwicklung des Werksviertel-Mitte. Sie verantwortet die Planung des Geländes, baut die Gebäude und hält sie in Bestand. Grundlage der Planung ist die von der OTEC entwickelte städtebauliche Vision, die das Werksviertel-Mitte zu dem macht, was es heute ist und in Zukunft sein wird: Ein innovatives, urbanes Stadtviertel, das sich ständig weiterentwickeln und erneuern kann.

WIR SUCHEN

SENIOR PROJEKTENTWICKLER (M/W/D)

WAS DICH BEI UNS ERWARTET:

- Entwicklung des Quartiers "Werksviertel-Mitte" sowie weitere Real Estate Vorhaben in Deutschland und Europa
- Schaffung und Optimierung des Baurechts
- Schaffung der Planreife von Wohn- und Gewerberaumstandorten
- Standortbewertungen, Machbarkeitsstudien und Flächenplanungen
- Entwicklung von Bebauungs- und Planungskonzepten
- Steuerung von Beratern, Gutachtern und sonstigen externen Fachbeteiligten
- Vorbereiten und Durchführen von Verhandlungsterminen und Präsentationen bei Ausschüssen, Behörden oder sonstigen Verfahrensbeteiligten
- Enge Abstimmung mit der Finanzabteilung sowie Finanzberatern
- Aufbereitung städtebaulicher Verträge und nachbarschaftsrelevanter Neuordnungen
- Begleitung von städtebaulichen und Realisierungswettbewerben

WAS WIR VON DIR ERWARTEN:

- Erfolgreich abgeschlossenes Studium aus einer der folgenden Fachrichtungen Betriebswirtschaft, Immobilienwirtschaft, Architektur, Raumplanung oder Bauingenieurwesen
- Mindestens 10 Jahre Erfahrung in der Entwicklung komplexer multi use Projekte
- Verhandlungssicheres Auftreten und unternehmerisches Denken



- Hohes Maß an Kommunikationsgeschick, Durchsetzungsvermögen, Verantwortungsbewusstsein und Leistungsbereitschaft
- Engagement, Zuverlässigkeit und Integrität
- Teamplayer mit Blick über den Tellerrand
- Effizientes / Effektives Handeln und Denken
- Fundierte Kenntnisse in MS-Office
- Gute Englischkenntnisse

DEIN ARBEITSUMFELD:

Es erwartet Dich ein interessantes und anspruchsvolles Aufgabenfeld mit hoher Eigenverantwortung sowie ein Büro im spannenden Werksviertel-Mitte mit sehr guter Anbindung an den öffentlichen Nahverkehr (Ostbahnhof).

Wir bieten Dir nicht nur ein attraktives JETZT - wir sorgen auch für Ihre Zukunft. Mit unserer betrieblichen Altersvorsorge – der sogenannten WERKSrente kannst du aus individuell wählbaren Entgeltbausteinen Deine Rente aufstocken und dabei von zahlreichen Benefits profitieren.

Statt Firmenkantine: Unsere Essenspassage im WERK3 bietet Dir eine kulinarische Weltreise von Thailand über Hawaii und Guatemala, von Italien nach Syrien, von der Curry-Wurst zum grünen Salat und einem Frühstück in Frankreich - es erwartet Dich ein vielseitiges Angebot an leckeren und vergünstigten Speisen und Getränken.

DU HAST INTERESSE?

Dann schicke deine Bewerbungsunterlagen inkl. Gehaltsvorstellung uns nächstmöglichen Eintrittsdatum an

bewerbung@otec-kg.de

Unsere Website befindet sich noch im Aufbau. Wenn du mehr über uns erfahren möchtest, ruf uns gerne an: **+49 89 4132-151**

Wir sind gespannt Dich kennenzulernen.

OTEK GmbH & Co. KG

ECKhaus | Atelierstr. 1 | 81671 München | otec-muenchen.de | +49 89 413-20